

澳門培華中學（小幼部）

2025/2026 校舍興建與修葺及設備購置（暑期）

招標文件

一、招標目的

本次招標是邀請並選定合適的供應商，為我校小幼部「2025/2026 學年學校發展計劃-校舍興建與修葺及設備購置（暑期）」的項目，提供所需的設備或服務。

二、投標公司條件

1. 投標公司必須為澳門合法且一直從事相關業務之公司；
2. 投標公司必須在澳門有營業點且能提供完善售後服務；
3. 投標公司必須有能力在獲悉中標後 30 天內完成項目，且要確保相關項目的設備或者服務能在我校中學部正常運作。

三、標書要求

1. 報價單：必須按附件中的“報價單範本”格式及要求的填寫；
2. 標書需以中文編寫，特定的專業名詞或牌子可用英文；
3. 標書不得有任何塗改或刪減內容；
4. 標書每頁都需有編號及公司法人的簡簽；
5. 不接受多間公司共同編寫一份標書，競投各自項目；
6. 標書需提供相關項目的從業經驗證明文件；
7. 標書所有金額均須以澳門幣為標價單位；
8. 標書必須根據本次招標文件的附件內容（詳閱相關附件），清晰地在報價單列明相關設備或服務的單位價格、數量及總價金額；
9. 標書必須按投標項目的要求進行報價且報價單的有效期不少於 60 日；
10. 提供公司商業登記副本；
11. 提供公司 2025 年度營業稅 M8 副本；
12. 填妥並勾選“投標項目登記表”內，需要競投的項目。

四、標書遞交手續

1. 投標文件須於 2025 年 6 月 26 日中午 12:00 前，交至澳門氹仔海洋花園第二街 90 號澳門培華中學總務處；
2. 投標文件須密封，且封口位有投標公司法人簡簽和公司印章；
3. 投標文件封面須有投標公司的名稱，聯絡人和聯絡方式（電話號碼）；
4. 請將填妥的“投標項目登記表”貼於投標文件背面；
5. 遞交投標文件時須與我校人員辦理交收手續。

五、標書不被接納情況

1. 逾期遞交標書；
2. 標書有欠缺、塗改或刪減內容；
3. 沒有出示及遞交已填妥的“投標項目登記表”；
4. 多間公司共同編寫一份標書；
5. 投標公司在接到通知後，24 小時內未能補齊相關資料或文件。

六、甄選評定

1. 甄選評分標準及其所佔比重：
參閱各項目附件
2. 預計於開標會議後 3 天內完成甄選和評審程序。

七、判給結果

1. 張貼於我校中學部佈告欄；
2. 公佈於我校網頁(www.puiva.edu.mo)招標公告→小幼部招標內；
3. 若本次招標沒有符合要求的供應商，或供應商的數目沒有達到規定的標準，我校將重新公開招標；
4. 我校在符合公共利益的情況下，保留不作出判給或只作出部份判給的權利。

八、罰款及罰則

1. 倘獲判給公司不履行標書內列明的規定和義務（如不能在交貨期前提供產品或服務，提供產品或服務和標書的內容不符，發票和標書的報價金額不符等情況），且沒有合理的解釋，則我校將對該公司處以罰款；罰款金額為判給金額的 5%，並將相關公司列入供應商黑名單。

九、其他

1. 投標公司如有疑問，可致電我校總務處李健恆主任查詢；
2. 若教育及青年發展局對相關項目的內容進行修改而影響到相關資助的申請，則本次招標之判給結果會作廢，我校將重新進行招標；
3. 獲判給之公司若延誤或無法完成項目中任何部份，我校有權追究所引致的一切損失。

招標項目

1	【SC25-1187395】 校舍興建與修葺及設備購置 - 校舍修葺（暑期） 【M25-0005854230】 球場翻新工程	見附件一
2	【SC25-1187410】 校舍興建與修葺及設備購置 - 資訊設備（暑期） 【M25-0005854604】 更換教師電腦	見附件二
3	【SC25-1187410】 校舍興建與修葺及設備購置 - 資訊設備（暑期） 【M25-0005854652】 更換電子白板	見附件三
4	【SC25-1187410】 校舍興建與修葺及設備購置 - 資訊設備（暑期） 【M25-0005856643】 英/普 AI 口語課堂互動專項	見附件四
5	【SC25-1187410】 校舍興建與修葺及設備購置 - 資訊設備（暑期） 【M25-0005858843】 五育綜合評價管理系統	見附件五

附件一

項目編號名稱：【SC25-1187395】 校舍興建與修葺及設備購置 - 校舍修葺（暑期）
【M25-0005854230】 球場翻新工程

校舍興建與修葺報價單範本

空間分類 (A 欄)	空間位置 (B 欄)	項目名稱 (C 欄)	項目描述 (D 欄)	單價 (E 欄)	數量 (F 欄)	單位 (G 欄)	金額 (H 欄)
1. R25-0005854231 工程 雜項-其他							
運動場/活動空間	A-B2-Pa1	排球場劃線	國際標準型排球場劃線		1	項	
2. R25-0005854232 工程 地台 - 球場/運動場劃線(籃球)							
運動場/活動空間	G-Pb1	球場/運動場劃線(籃球)	國際標準型籃球場劃線		1	項	
3. R25-0005854234 工程 防水塗層 - 室內							
運動場/活動空間	A-B2-Pa1	防水塗層 - 室內	鋪設防水膜, 隔離混凝土底下水氣上升		471	m ²	
4. R25-0005854236 工程 拆舊費/拆卸費							
運動場/活動空間	G-Pb1	拆舊費/拆卸費	鏟除球場舊 PU 膠並清理乾淨地台, 垃圾需運到澳門合法堆填區, 及一切所需工具及材料		549	m ²	
5. R25-0005854237 工程 拆舊費/拆卸費							
運動場/活動空間	A-B2-Pa1	拆舊費/拆卸費	鏟除球場舊 PU 膠並清理乾淨地台, 垃圾需運到澳門合法堆填區, 及一切所需工具及材料		471	m ²	
6. R25-0005854238 工程 地台 - 球場 PU 地台							
運動場/活動空間	A-G-Pa1	地台 - 球場 PU 地台	環保硅 PU、其它請參閱材料		1120	m ²	

			技術規格要求				
7. R25-0005876068 工程 拆舊費/拆卸費							
運動場/活動空間	A-G-Pa1	地台 - 球場 PU 地台	環保硅 PU、其它請參閱材料技術規格要求		100	m ²	
合計							

註：

1. 欄 A、B 填寫與資助系統相同的資料。
2. 欄 C、G 填寫“工程及設備資助項目清單”的資助項目及相對應單位。
3. 欄 D、E、F、H，由實體填寫。

一、評標標準及其所佔的比重：

1. 工程造價：70%
2. 過往相關經驗及材質：20%
3. 工期及售後服務：10%

二、材料技術規格要求

1. 硅 PU 球場基層

彈性層：單組份硅 PU，厚度 $\geq 5\text{mm}$ ，回彈率 $\geq 90\%$ ；

面層：水性耐磨塗料，防滑值 ≥ 0.5 ；

環保認證：提供 SGS 或 CMA 機構出具的 TVOC、重金屬檢測報告。

2. 禁用：煤焦油瀝青、溶劑型塗料（含 TDI）、含鉛催化劑。

氣味等級 ≤ 3 級（無異味）。

重金屬限量：鉛 $\leq 30\text{mg/kg}$ ；鎘 $\leq 10\text{mg/kg}$ ；鉻 $\leq 100\text{mg/kg}$

3. 附件(需隨標書提供)

1. 球場設計平面圖、剖面圖(顏色可由校方再作調整)

2. 材料技術規格書（如：厚度、環保標準）

3. 工程量清單

4. 工作項目需要詳細說明

例："混凝土基層"包含：範本安裝、混凝土澆築、養護、切縫等全部工序。

4. 其它事項

1. 中標公司需要提供至少 8 年或以上的保修範圍(包括硅 PU 起泡、脫層、變色、粉化等)
2. 若使用塑膠類材料（如矽 PU），保修期內出現有毒物質超標，中標公司需無償剷除重做。
3. 保修範圍排除颱風、地震等不可抗力造成的損壞。

4. 接到維修通知後 24 小時內到場處理（緊急安全問題需 4 小時內到場）。
5. 保修內容需包括免費補漆、材料費、人工費全免；
6. 中標公司需要在 2025 年 8 月 22 前完成工程並進行相關驗收工作。如因不可抗力因素，可與校方進行工期協商。

附件二

項目編號名稱：【SC25-1187410】 校舍興建與修葺及設備購置 - 資訊設備（暑期）
【M25-0005854604】 更換教師電腦

其他設備購置報價單範本

空間分類 (A 欄)	空間位置 (B 欄)	項目名稱 (C 欄)	項目描述 (D 欄)	單價 (E 欄)	數量 (F 欄)	單位 (G 欄)	金額 (H 欄)
1. R25-0005854610 資訊設備硬件 - 教學人員電腦 教學人員手提電腦/一體式電腦							
		教學人員手提電腦/一體式電腦	Honor MagicBook Pro 16 2025 CUP: 英特尔® 酷睿™ Ultra 5 處理器 固態硬盤:1TB NVME SSD 內存容量 32GB 電池容量:76Wh 顯卡:intel Arc graphics Wifi 操作系統:正版 windows 11 四年保養		30	台	
合計							

註：

1. 欄 A、B 填寫與資助系統相同的資料。
2. 欄 C、G 填寫“工程及設備資助項目清單”的資助項目及相對應單位。
3. 欄 D、E、F、H，由實體填寫。

一、評標標準及其所佔的比重：

1. 產品價格 ：80%
2. 過往相關經驗 ：10%
3. 工期及售後服務 ：10%

項目編號名稱：**【SC25-1187410】** 校舍興建與修葺及設備購置 - 資訊設備（暑期）
【M25-0005854652】 更換電子白板

空間分類 (A 欄)	空間位置 (B 欄)	項目名稱 (C 欄)	項目描述 (D 欄)	單價 (E 欄)	數量 (F 欄)	單位 (G 欄)	金額 (H 欄)
1. R25-0005854656 互動顯示屏／電子白板							
課室	A-5-05	互動顯示屏／電子白板	參閱規格要求		1	台	
2. R25-0005854657 互動顯示屏／電子白板							
課室	A-5-06.08.A	互動顯示屏／電子白板	參閱規格要求		1	台	
3. R25-0005854658 互動顯示屏／電子白板							
課室	A-4-04	互動顯示屏／電子白板	參閱規格要求		1	台	
4. R25-0005854659 互動顯示屏／電子白板							
課室	A-4-05.2	互動顯示屏／電子白板	參閱規格要求		1	台	
5. R25-0005854660 互動顯示屏／電子白板							
課室	A-4-05.1	互動顯示屏／電子白板	參閱規格要求		1	台	
6. R25-0005854661 互動顯示屏／電子白板							
課室	A-4-06.2	互動顯示屏／電子白板	參閱規格要求		1	台	
7. R25-0005854662 互動顯示屏／電子白板							
課室	A-4-06.1	互動顯示屏／電子白板	參閱規格要求		1	台	
8. R25-0005854663 互動顯示屏／電子白板							
課室	A-4-08	互動顯示屏／電子白板	參閱規格要求		1	台	
合計							

規格要求:

Seewo 86'' (電容屏)智慧納米黑板(帶左右兩側副屏黑板)

Model: BV86EF

尺寸: 86 英寸

回應時間: 8ms

畫面比例: 16:9

顯示區域: 1895.04(H)× 1065.96(V)mm

解析度: 3840(H)× 2160(V)

像素間距: 0.4935× 0.4935mm

刷新頻率: 60Hz

色彩度: 1.07B(10bit)

色域: 72%

對比度: 4000:1

可視角度: 178° (H/V)

亮度: 350cd/m²

背光類型: DLED

內置喇叭功率: 60W

攝像頭像素: 1300W 以上

攝像頭廣角: 135°須

包含隨機軟件: 希沃白板 5(包含備課教案), 希沃傳屏, 希沃視頻展台, 希沃集控;

提供軟件支援服務一年;

六年澳門本地原廠保養服務

內置 OPS: SEEWO MT61A i5, 8G,
256GB;

包含副屏電容屏 TSP02

包含實物投影機 Seewo SC07

包含安裝服務:

- 提供軟件支援服務一年;
- 六年澳門本地原廠保養服務
- 移除舊黑板, 有需要時修補原牆身鑽孔(安裝新板後外露的鑽孔)。
- 現場條件安裝 86 寸觸控屏
- 試觸控屏正常運作以及調試工作
- OPS 電腦安裝
- 可配合校方于非辦公時間提供安裝服務

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">- 安裝完成後提供驗收測試報告- 提供設備的培訓以及軟件的培訓服務 |
|--|

註：

1. 投標公司需提供產品生產廠商/ 授權澳門經銷商行貨證明文件。
2. 欄 A、B 填寫與資助系統相同的資料。
3. 欄 C、G 填寫“工程及設備資助項目清單”的資助項目及相對應單位。
4. 欄 D、E、F、H，由實體填寫。

一、評標標準及其所佔的比重：

1. 產品價格 ：60%
2. 過往相關經驗 ：20%
3. 工期及售後服務 ：20%

附件四

項目編號名稱：【SC25-1187410】 校舍興建與修葺及設備購置 - 資訊設備（暑期）
【M25-0005856643】 英/普 AI 口語課堂互動專項

其他設備購置報價單範本

空間分類 (A 欄)	空間位置 (B 欄)	項目名稱 (C 欄)	項目描述 (D 欄)	單價 (E 欄)	數量 (F 欄)	單位 (G 欄)	金額 (H 欄)
1. R25-0005856667 互動教學硬件(班)							
		學生英/普口語 AI 課堂互動套裝	需支持課前備 課、課堂教學、 課堂互動與練 習、語音答題器 XQMR-DTQ2-B、音 接收器 XQMR- JSQ2-B、充電倉 XQMT-CDC2-B、 便攜包 XQMZ- BxB2-B		1	班	
2. R25-0005858833 互動教學軟件 - 互動課堂資源(學生數/年)							
		英語聽說教身管理 平台	功能需有報告講 評、成績分析統 計：試題講評、 學校綜合學情、 班級綜合學情、 個人綜合學情、 教師歷次教學記 錄、智能評測技 術能力功能		1	年	
合計							

註：

1. 欄 A、B 填寫與資助系統相同的資料。
2. 欄 C、G 填寫“工程及設備資助項目清單”的資助項目及相對應單位。
3. 欄 D、E、F、H，由實體填寫。

一、評標標準及其所佔的比重：

1. 產品價格 ： 60%
2. 過往相關經驗 ： 20%
3. 工期及售後服務 ： 20%

附件五

項目編號名稱：【SC25-1187410】 校舍興建與修葺及設備購置 - 資訊設備（暑期）
【M25-0005858843】 五育綜合評價管理系統

其他設備購置報價單範本

空間分類 (A 欄)	空間位置 (B 欄)	項目名稱 (C 欄)	項目描述 (D 欄)	單價 (E 欄)	數量 (F 欄)	單位 (G 欄)	金額 (H 欄)
1. R25-0005858849 資訊設備軟件- 學校管理軟件 學生評核/德育/成績表系統(年費設備)							
		學生評核/德育/成績表系統	需支持學校評價案例庫、學校評價指標管理、學校評價活動管理、學校階段評價管理、學校評價激勵管理、評價移動端（教師、學生）		1	年	
合計							

註：

5. 欄 A、B 填寫與資助系統相同的資料。
6. 欄 C、G 填寫“工程及設備資助項目清單”的資助項目及相對應單位。
7. 欄 D、E、F、H，由實體填寫。

二、評標標準及其所佔的比重：

4. 產品價格：60%
5. 過往相關經驗：20%
6. 功能完整性：20%